

Declarante:	JUAN MANUEL LÓPEZ ACEVEDO	Folio:	2021112418355543
Dependencia:	SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO VIVIENDA Y OBRAS PÚBLICAS.	Fecha de Presentación:	24/nov./2021
Cargo declarado:	DIRECTOR GENERAL	Clase declaración:	Completa - A

SITUACIÓN	Declaración de Situación Patrimonial
------------------	---

SECCIÓN	Datos Generales
----------------	------------------------

Nombre (s)	JUAN MANUEL
Primer Apellido	LÓPEZ
Segundo Apellido	ACEVEDO
Correo electrónico institucional	jmlopezseduvop@gmail.com

SECCIÓN	Datos curriculares del declarante
----------------	--

Nivel de Escolaridad	Maestría
Institución educativa	UASLP
Carrera o Área de conocimiento	INGENIERO CIVIL / ADMINISTRACION
Estatus	Finalizado
Documento Obtenido	Título
Fecha de obtención del documento	21/11/2005
Lugar donde se ubica la institución educativa	En México

SECCIÓN	Datos del empleo, cargo o comisión que concluye
----------------	--

Nivel / Orden de Gobierno	Estatal
Ámbito Público	Ejecutivo
Nombre del ente Público	SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO VIVIENDA Y OBRAS PÚBLICAS.
Área de Adscripción	DIRECCIÓN GENERAL
Empleo, Cargo o Comisión	DIRECTOR GENERAL
¿Está contratado por honorarios?	NO
Nivel del empleo o cargo o comisión	17
Especifique la función principal	DIRECTOR GENERAL
Teléfono de oficina y extensión	4441983300
Domicilio del empleo, cargo o comisión en México	HIMALAYA, 295, GARITA DE JALISCO, 78000, San Luis Potosí, San Luis Potosí, Mexico
Domicilio del empleo, cargo o comisión en el extranjero	HIMALAYA, 295, GARITA DE JALISCO, 78294, SAN LUIS POTOSI, SAN LUIS POTOSI, SAN LUIS POTOSI,

SECCIÓN	Experiencia Laboral (Últimos cinco empleos)
----------------	--

Ámbito / Sector en el que Laboraste	Público
Nivel / Orden de Gobierno	Estatal

Ámbito Público	Ejecutivo
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación	SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y OBRA PUBLICA
Área de Adscripción / Área	DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
Empleo, Cargo o Comisión / Puesto	DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
Especifique Función Principal (Límite 1,500 caracteres)	COORDINAR LAS LABORES DE LAS DIFERENTES DIRECCIONES A MI CARGO, AUXILIAR AL SECRETARIO EN SUS FUNCIONES
Fecha de ingreso	02/01/2020
Fecha de Egreso	25/09/2021
Lugar donde se Ubica	En México

SECCIÓN	Ingresos netos del año en curso a la fecha de conclusión del empleo, cargo o comisión del declarante (Versión Simplificada, no aplica por no estar obligado)
I.- Remuneración neta del año en curso a la fecha de conclusión del empleo, cargo o comisión del declarante por su cargo público (por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y otras prestaciones)(cantidades netas después de impuestos) (Sin centavos)).	\$702,178.00
II. Otros ingresos del declarante (suma del II.1 al II.5) (Sin centavos).)	\$125,666.00
II.3 Por servicios profesionales, consejos, consultorías y/o asesorías (después de impuestos) (Sin centavos).	\$125,666.00
Tipo de servicio prestado	HONORARIOS
A.- Ingresos del declarante del año en curso a la fecha de conclusión del empleo, cargo o comisión (Suma del numeral 1 y 2) (Sin centavos).	\$827,844.00
C.- Total de ingresos netos del año en curso a la fecha de conclusión del empleo, cargo o comisión percibidos por el declarante, pareja y / o dependientes económicos (suma de los apartados A y B) (Sin centavos)).	\$827,844.00

SECCIÓN	¿Te desempeñaste como servidor público en el año inmediato anterior?
Fecha de Inicio	02/01/2020
Fecha de Conclusión	25/09/2021
Ingresos netos recibidos durante el tiempo en el que se desempeño como servidor público en el año inmediato anterior.	\$936,237.00
Ingresos netos recibidos durante el tiempo en el que se desempeño como servidor público I.- Remuneración neta del declarante, recibida durante el tiempo en el que se desempeño como servidor público en el año anterior (por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos, aguinaldos y otras prestaciones)(cantidades netas después de impuestos).	\$936,237.00
II.- Otros ingresos del declarante, recibida durante el tiempo en el que se desempeño como servidor público en el año inmediato anterior (Suma del II.2 al II.5).	\$753,256.00
Tipo de Servicio Prestado	HONORARIOS PROFESIONALES, SUELDOS Y SALARIOS
A.- Ingreso neto del declarante, recibido en el año inmediato anterior (suma del numeral I y II).	\$1,689,493.00
C.- Total de ingresos netos percibidos, por el declarante, pareja y/o dependientes económicos, en el año inmediato anterior (suma de los apartados A y B).	\$1,689,493.00

SECCIÓN	Bienes Inmuebles (Situación Actual)
Tipo del inmueble	Casa
Titular del Inmueble	Declarante
Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato.	100
Superficie del terreno (m2)	171
Superficie de construcción (m2)	165
Forma de Adquisición	Compraventa

Forma de Pago	Crédito
Transmisor	Persona Moral
Nombre o razón social del transmisor de la propiedad	PROMOCIONES HABI
Relación del Transmisor de la propiedad con el titular	Ninguno
Valor de la adquisición	\$850,000.00
Tipo de Moneda	Peso
Fecha de Adquisición del inmueble	30/04/2012
¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?	Contrato

SECCIÓN Bienes Inmuebles (Situación Actual) - 2

Tipo del inmueble	Casa
Titular del Inmueble	Declarante
Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato.	100
Superficie del terreno (m2)	160
Superficie de construcción (m2)	220
Forma de Adquisición	Compraventa
Forma de Pago	Crédito
Relación del Transmisor de la propiedad con el titular	Ninguno
Valor de la adquisición	\$2,850.00
Tipo de Moneda	Peso
Fecha de Adquisición del inmueble	08/12/2017
¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?	Contrato

SECCIÓN Vehículos (Situación Actual)

Tipo de Vehículo	Automóvil / Motoneta
Titular del Vehículo	Declarante
Relación del Transmisor del Vehículo con el Titular	Ninguno
Marca	JEEP
Modelo	GCHEROKEE
Año	2015
Forma de Adquisición del Vehículo	Compraventa
Forma de Pago	Contado
Valor de adquisición del vehículo	\$604,900.00
Tipo de Moneda	Peso
Fecha de Adquisición del Vehículo	01/01/2019

SECCIÓN Vehículos (Situación Actual) - 2

Tipo de Vehículo	Automóvil / Motoneta
Titular del Vehículo	Declarante
Transmisor	Persona Moral
Nombre o Razón Social del Transmisor	HYUNDAI SA DE CV

Relación del Transmisor del Vehículo con el Titular	Ninguno
Marca	HYUNDAI
Modelo	2019
Año	2019
Forma de Adquisición del Vehículo	Compraventa
Forma de Pago	Crédito
Valor de adquisición del vehículo	\$260,100.00
Tipo de Moneda	Peso
Fecha de Adquisición del Vehículo	29/07/2019

SECCIÓN Vehículos (Situación Actual) - 3

Tipo de Vehículo	Automóvil / Motoneta
Titular del Vehículo	Declarante
Transmisor	Persona Moral
Nombre o Razón Social del Transmisor	KIA DALTON SLP SA DE CV
Relación del Transmisor del Vehículo con el Titular	Ninguno
Marca	KIA
Modelo	RIO
Año	2019
Forma de Adquisición del Vehículo	Compraventa
Forma de Pago	Crédito
Valor de adquisición del vehículo	\$266,900.00
Tipo de Moneda	Peso
Fecha de Adquisición del Vehículo	13/05/2019

SECCIÓN Vehículos (Situación Actual) - 4

Tipo de Vehículo	Automóvil / Motoneta
Titular del Vehículo	Declarante
Transmisor	Persona Moral
Nombre o Razón Social del Transmisor	KAWASAKI DE SAN LUIS SA DE CV
Relación del Transmisor del Vehículo con el Titular	Ninguno
Marca	KAWASAKI
Modelo	NINJA
Año	2012
Forma de Adquisición del Vehículo	Compraventa
Forma de Pago	Crédito
Valor de adquisición del vehículo	\$140,714.00
Tipo de Moneda	Peso
Fecha de Adquisición del Vehículo	07/01/2012

SECCIÓN	Bienes Muebles
Tipo de Bien	Menaje de Casa (Muebles y accesorios de casa)
Descripción General del Bien	MUEBLES DEL HOGAR, SALA, COMEDOR, RECMARAS, TELEVISIONES
Forma de Adquisición	Compraventa
Forma de Pago	Contado
Valor de la Adquisición del Mueble	\$280,000.00
Tipo de moneda	Peso
Fecha de Adquisición	25/11/2019

SECCIÓN	Inversiones, Cuentas Bancarias y otro tipo de valores / activos (Situación Actual)
Tipo de Inversión / Activo	Bancaria
Bancaria	Cuenta de Cheques
Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores	Declarante
¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores / activos?	En México
Institución o Razón social	BANORTE
Tipo de Moneda	Peso

SECCIÓN	Adeudos / Pasivos (Situación Actual)
Titular del Adeudo	Declarante
Tipo de adeudo	Crédito Hipotecario
Fecha de adquisición del adeudo / contrato	28/10/2021
Monto original del adeudo / pasivo	\$1,886,000.00
Tipo de Moneda	Peso
Otorgante del crédito	Persona Moral
Nombre / Institución o Razón Social	BANAMEX
¿Dónde se localiza el adeudo?	En México

SITUACIÓN	Declaración de intereses
-----------	--------------------------

SECCIÓN	Participación en Empresas, Sociedades o Asociaciones (Hasta los 2 últimos años)
Tipo de declarante	Declarante
Nombre de la empresa, sociedad o asociación	GRUPO CONSTRUCTOR LA SECA
Porcentaje de participación de acuerdo a escritura	50
Tipo de Participación	Socio
¿Recibe remuneración por su participación?	NO
Lugar donde se ubica.	En México
Entidad Federativa	San Luis Potosí
Sector Productivo al que Pertenecer	Construcción

SECCIÓN	Participación en Empresas, Sociedades o Asociaciones (Hasta los 2 últimos años) - 2
Tipo de declarante	Declarante
Nombre de la empresa, sociedad o asociación	HABITAT CONSTRUCTORES LA SECA
Porcentaje de participación de acuerdo a escritura	50

Tipo de Participación	Socio
¿Recibe remuneración por su participación?	NO
Lugar donde se ubica.	En México
Entidad Federativa	San Luis Potosí
Sector Productivo al que Pertenece	Construcción

SECCIÓN	Representación (Hasta los dos últimos Años)
----------------	--

Tipo de Declarante	Declarante
Tipo de Representación	Representante
Fecha de inicio de la representación	30/04/2004
Representante / Representado	Persona Moral
Nombre o razón social del representante / representado	GRUPO CONSTRUCTOR LA SECA
¿Recibe remuneración por su representación?	NO
Lugar donde se ubica su representante o representado	En México
Entidad federativa	San Luis Potosí
Sector Productivo al que pertenece	Construcción

SECCIÓN	Clientes Principales (Hasta los 2 últimos años)
----------------	--

¿Realiza alguna actividad lucrativa independiente al empleo, cargo o comisión?	SI
Tipo de Declarante	Declarante
Nombre de la empresa o servicio que proporciona	GRUPO CONSTRUCTOR LA SECA SA DE CV
Cliente Principal	Persona Moral
Señale el nombre o razón social del cliente principal	PROMOCIONES HABI SA DE CV
Sector Productivo al que pertenece	Construcción
Monto aproximado del beneficio o ganancia mensual que obtiene del cliente	\$2,000,000.00
Lugar donde se ubica	En México
Entidad Federativa	San Luis Potosí